COMUNE DI MARCIANA MARINA
PROVINCIA DI LIVORNO

AREA TECNICA

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE

AREA TECNICA

N. 86 del 24/04/2018

OGGETTO: PRESTAZIONE DI SERVIZI A SUPPORTO DI ATTIVITÀ INERENTE IL DEMANIO MARITTIMO IN ATTUAZIONE DELLE PREVISIONI CONTENUTE NEL VIGENTE PIANO REGOLATORE PORTUALE. CONFERIMENTO INCARICO ALL'ARCH. GIOVANNI PARLANTI PER LA REDAZIONE DEL DOCUMENTO TECNICO NECESSARIO PER LA STESURA DI UNA VARIANTE.
COD CIG N. Z89234AD0A.

COMUNE DI MARCIANA MARINA - Ufficio Tecnico

Il RESPONSABILE
NAVARRA ROSARIO

a cura della Ragioneria

Esecutivo il

Emesso mandato n. il

OGGETTO: PRESTAZIONE DI SERVIZI A SUPPORTO DI ATTIVITÀ INERENTE IL DEMANIO MARITTIMO IN ATTUAZIONE DELLE PREVISIONI CONTENUTE NEL VIGENTE PIANO REGOLATORE PORTUALE. CONFERIMENTO INCARICO ALL'ARCH. GIOVANNI PARLANTI PER LA REDAZIONE DEL DOCUMENTO TECNICO NECESSARIO PER LA STESURA DI UNA VARIANTE.
COD CIG N. Z89234AD0A

IL RESPONSABILE

Premesso che il Comune di Marciana Marina:

- E' dotato di Piano Strutturale approvato con Deliberazione Consiliare 24 marzo 2003, n. 8 e variato con Deliberazione Consiliare 12 novembre 2013, n. 48, nonché di Regolamento Urbanistico approvato con Deliberazione Consiliare del 25 marzo 2006, n. 7;

- In data 18 agosto 2014, con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 17, è stata adottata la variante al Regolamento Urbanistico comunale ed il Piano Regolatore Portuale per la riqualificazione del porto turistico di Marciana Marina;

- Con la stessa Deliberazione Consiliare è stato, altresì, adottato il Rapporto Ambientale relativo ai predetti strumenti urbanistici, coordinando le procedure urbanistiche e quella della valutazione ambientale strategica, ai sensi degli artt. 25 e 8- comma 6, della L.R. n.10/2010;

- Nella medesima Deliberazione, il Consiglio Comunale ha ritenuto espressamente opportuno inserire quanto utile all'incremento dei servizi da offrire fra le attività portuali e turistiche legate al mare, allo sviluppo delle attività utili all'integrazione del porto con il centro abitato, e, in particolare, incentivare la pesca e le attività ad essa collegate, anche prevedendo una specifica zona per la vendita al dettaglio; individuare ambiti per attività nautiche e sportive (vela, etc.); tutelare, in fase di attuazione, le funzioni pubbliche nel porto, garantendovi posti barca in misura adeguata per i residenti, la nautica sociale, la pesca; indicare i percorsi di attuazione e gestione del porto turistico;

- Con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 6 del 17.03.2016, è stato approvato, a conclusione del complesso procedimento sviluppato, ai sensi dell'art. 27 della L.R. 10/2010, il processo decisionale di valutazione ambientale strategica con l'approvazione del documento Rapporto Ambientale e Valutazione Ambientale Strategica della Variante al Regolamento Urbanistico e Piano Regolatore Portuale corredata di sintesi non tecnica;

- L'art. 5 delle Norme Tecniche di Attuazione al vigente P.R.P. disciplina l'attuazione e gestione dell'ambito portuale secondo le sotto indicate modalità che integralmente si riportano:

a) Secondo quanto disposto dalla L.R. 65/2014, tutti i progetti delle opere previste dal presente Piano sono approvati dal Comune, previa valutazione positiva dell'idoneità tecnica effettuata dalla struttura regionale competente;

b) *Secondo quanto disposto dalla L.R. 65/2014, tutti i progetti delle opere dedicate alla nautica da diporto di cui all'articolo 2, lettere a) e b), del decreto del Presidente della Repubblica 2 dicembre 1997, n. 509, come previste dal presente Piano, sono ad esso conformi;*

c) *Il Comune, con proprio atto deliberativo, organizza e disciplina il processi e le fasi di progettazione e di realizzazione degli interventi disciplinati dal presente Piano, ivi compreso l'affidamento del servizio pubblico locale di gestione del Porto turistico, nel rispetto della normativa vigente;*

d) *La deliberazione di cui al comma precedente si adeguerà ai seguenti criteri: a) individuazione preferenziale di un unico soggetto, a cui affidare la realizzazione, ivi eventualmente compresa la progettazione, degli interventi previsti nel PRP e la gestione dell'intera area portuale; b) individuazione del soggetto di cui alla precedente lettera a) tramite gara ad evidenza pubblica bandita dal Comune entro 24 mesi dall'entrata in vigore del PRP. Fino alla scadenza di questo termine le istanze analizzate ad ottenere la concessione demaniale di beni posti all'interno del perimetro del P.R.P. saranno ammissibili soltanto nell'ambito della procedura selettiva prevista dal presente comma; c) disciplina del rapporto concessorio che garantisca favorevoli condizioni di utilizzo della struttura portuale per i residenti, la nautica sociale e la pesca professionale; d) coinvolgimento del concessionario della struttura portuale nella realizzazione, manutenzione e gestione dei parcheggi individuati nel PRP, che soddisfano gli standard previsti dal Masterplan dei porti, anche se collocati in area non demaniale; e) eventuale coinvolgimento del soggetto selezionato con la gara di cui alla precedente lettera b) nella realizzazione degli interventi previsti dalla variante al Regolamento urbanistico comunale per l'ambito di riqualificazione di viale Regina Margherita e delle piazze Bernotti, Bonanno, della Vittoria e delle aree antistanti legate percettivamente e funzionalmente, il restauro dell'antica Torre di avvistamento, ed eventuali ulteriori interventi strumentali e/o connessi funzionalmente alla gestione e/o alla valorizzazione del Porto turistico, mediante un Progetto di gestione unitario e relativa convenzione".*

- L'Amministrazione Comunale, di recente insediamento, ha previsto nelle proprie linee programmatiche, approvate con Deliberazione di C.C. n. 37 del 28/07/2017, dichiarata immediatamente eseguibile, per quanto attiene l'ambito portuale, un nuovo disegno indirizzato al pieno rispetto paesaggistico, con interventi mirati alla sola riqualificazione del tessuto esistente, senza sostanziali alterazioni dell'infrastruttura esistente, nonché alla individuazione di modalità alternative gestionali del bene demaniale;

- Con Deliberazione n. 87 del 02 agosto 2017 la Giunta Comunale, al fine di dare attuazione ai contenuti previsti nel succitato deliberato, dava mandato al Responsabile dell'Area Tecnica e Demanio Marittimo, al fine di individuare specifica professionalità supportante la nuova Amministrazione, ovvero l'Ufficio preposto nel nuovo ed importante processo di rivisitazione dei contenuti attualmente vigenti nella disciplina del Piano Regolatore Portuale, non più conciliabili con le linee programmatiche stabilite dall'attuale Amministrazione Comunale di recente insediamento.

- In esecuzione della Deliberazione succitata, con Determinazione n. 284 del 24 ottobre 2017 veniva incaricato, a mente dell'art. 36 comma 2 del D.Lgs. 50/2016 lo Studio Legale Lessona con sede in Via dei Rondinelli, n. 2 a Firenze P.IVA n. 02129410482, al fine di:

A) Prevedere uno specifico studio in merito alla fattiva attuazione dei contenuti sanciti nel vigente P.R.P., con particolare attenzione alle previsioni previste all'art. 5 delle N.T.A. al P.R.P. integralmente riportato nelle premesse, (completo di relazione esplicativa da sottoporre all'esame dell'Amministrazione Comunale, in virtù delle scelte approvate, in raffronto alle nuove linee programmatiche stabilite ed indicate nei Deliberati cennati in narrativa);

B) Ogni altro adempimento previsto nei contenuti di cui all'art. 5 delle N.T.A. al P.R.P. sopra citato e sua fattuale rivisitazione alla luce della normativa regionale in itinere.

Oltre che il supporto legale al RUP ed all'Amministrazione Comunale nella preliminare fase propedeutica e preparatoria degli atti amministrativi, se previsti;

Dato atto che le previsioni di rivisitazione dovranno essere necessariamente accompagnate dal documento di verifica per l'assoggettabilità VAS ai sensi dell'art. 22 della L.R. 10/2010;

Considerato che l'Ente non dispone di specifica professionalità che possa redigere la documentazione suddetta e che pertanto si rende necessario dare mandato a professionista esterno abilitato alla professione;

Visto che lo Studio Arch. Giovanni Parlanti con Sede Legale in Via dei Pini, n. 16 a Pieve a Nievole, ha già redatto, a seguito dell'incarico conferito con Determinazione n. 293 del 05 dicembre 2016, la documentazione VAS afferente il procedimento della nuova pianificazione territoriale in variante al vigente Regolamento Urbanistico, ovvero il Piano Operativo Comunale da approvare a mente della L.R.T. 65/2014 e ss.mm.ii.

Considerato che per tale scopo è stata avviata regolare procedura di gara prevista a mente dell'art. 36 comma 2 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii. mediante richiesta di preventivo a mezzo del portale regionale START e considerato che il suddetto professionista si è reso disponibile all'assunzione dell'incarico a fronte di una spesa ammontante ad € 4.000,00 oltre C.P.A. ed IVA di Legge, come segnatamente indicato nell'offerta telematica assunta in atti

Ritenuto che sussistono tutte le condizioni di fatto e di diritto al fine del conferimento dell'incarico

Visto il COD CIG N. **Z89234AD0A.**

Riscontrato che è stata accertata la regolarità contributiva presso l'istituto previdenziale di competenza;

Dato atto del rispetto previsto all'art. 6 bis della L. 241/90 e ss.mm. e ii., nonché di quanto previsto dal Codice di Comportamento dei dipendenti pubblici;

Attestata la regolarità tecnica del presente atto, ai sensi di quanto previsto all'art. 147 Bis del D.Lgs. 267/2010;

Dato atto che le obbligazioni giuridicamente perfezionate sono registrate nelle scritture contabili al momento della nascita dell'obbligazione imputandole all'esercizio in cui l'obbligazione viene a scadenza e quindi esigibile;

Visto il D,lgs. 118/2011 e ss. mm. ed in particolare l'Allegato 4/2;

Attestato il rispetto dell'art. 9 comma 2 della Legge 102/2009 in merito alla compatibilità dei pagamenti con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole della finanza pubblica in materia di bilancio introdotte dai commi 707 e seguenti e dell'art. 1 della Legge n.2087/15;

Visti lo Statuto Comunale ed i vigenti regolamenti comunali di contabilità e sui contratti;

Dato atto che i pagamenti relativi all'impegno in questione rientrano nella disponibilità di cassa attribuita allo specifico capitolo di Bilancio per l'esercizio 2018;

Vista la Deliberazione di C.C. n. 14 del 29.03.2018 immediatamente esecutiva con la quale si è approvato il Bilancio di Previsione Pluriennale 2018 – 2020;

Visto l'art. 107 del T.U. delle leggi sull' ordinamento degli Enti Locali emanato do D.Leg.vo n. 267 del 18.08.00;

Visto l'art. 151 del T.U. delle leggi sull' ordinamento degli Enti Locali emanato do D.Leg.vo n. 267 del 18.08.00;

Visto l'art. 183 del T.U. delle leggi sull' ordinamento degli Enti Locali emanato do D.Leg.vo n. 267 del 18.08.00;

Visto il D.Lgs. 50 del 18.04.2016 ed accertato che l'incarico rientra tra quelli annoverati all'art. 36 comma 2 lettera "a" del medesimo;

Visto il Decreto Sindacale n. 09 del 10 maggio 2012

DETERMINA

1) Incaricare, in ottemperanza alle linee programmatiche sancite dal Consiglio Comunale con Delibera di C.C. n. 37 del 28/07/2017, lo Studio Arch. Giovanni Parlanti con Sede Legale in Via dei Pini, n. 16 a Pieve a Nievole; P.IVA n. 01182280477, per la redazione del documento di verifica per l'assoggettabilità VAS ai sensi dell'art. 22 della L.R. 10/2010, a fronte di una spesa pari ad € 4.000,00 oltre C.P.A. ed IVA di Legge, offerta in sede di procedura telematica a mezzo il portale START e definita a mente dell'art. 36 comma 2 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.

2) Procedere altresì all'assunzione dell'impegno di spesa complessivo pari ad € 5.075,20 con imputazione al Capitolo101060310000 (Studi, progettazioni) del Bilancio di previsione definitivamente approvato;

3) Dichiarare che l'obbligazione diverrà esigibile nell'anno corrente;

4) Di pubblicare il presente atto all' Albo Pretorio online del sito ufficiale del Comune di Marciana Marina.

Il Responsabile del Servizio
Geom. Rosario Navarra

COMUNE DI MARCIANA MARINA - UFFICIO TECNICO

DETERMINAZIONE N. 86 del 24/04/2018

OGGETTO: PRESTAZIONE DI SERVIZI A SUPPORTO DI ATTIVITÀ INERENTE IL DEMANIO MARITTIMO IN ATTUAZIONE DELLE PREVISIONI CONTENUTE NEL VIGENTE PIANO REGOLATORE PORTUALE. CONFERIMENTO INCARICO ALL'ARCH. GIOVANNI PARLANTI PER LA REDAZIONE DEL DOCUMENTO TECNICO NECESSARIO PER LA STESURA DI UNA VARIANTE.
COD CIG N. Z89234AD0A

VISTO DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Marciana Marina, 24/04/2018

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
NAVARRA ROSARIO

VISTO

Di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria del presente provvedimento

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

Marciana Marina,

Comune di Marciana Marina

Certificato di Impegno del 24/04/2018

Impegno N.: 391 / 2018 Importo: 5.075,20

Capitolo/Art.: 101060310000 / 0 Codice: 01061 Resp: NAVARRA ROSARIO

STUDI, PROGETTAZIONI, DIREZIONE LAVORI E COLLAUDI A MEZZO DI PROFESSIONISTI ESTERNI PER OPERE NON PREVISTE NEI PROGRAMMI DEGLI INVESTIMENTI

Beneficiario: PARLANTI GIOVANNI

Oggetto: PRESTAZIONE DI SERVIZI A SUPPORTO DI ATTIVITÀ INERENTE IL DEMANIO MARITTIMO IN ATTUAZIONE DELLE PREVISIONI CONTENUTE NEL VIGENTE PIANO REGOL

Delibera: AT-86/2018 ESECUTIVA DECORRENZA

Stanziamento: 44.227,30

Impegnato: 14.983,19

Disponibile: 29.244,11

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO BILANCIO

Dott. Gianmarco SIMONE